



## **Maquette Numérique : une avancée majeure pour le bâtiment et l'immobilier ! Pour optimiser la création de valeur, BIM FOR VALUE s'enrichit de scénarios et met en ligne la nouvelle version de son cadre de référence**

Deux ans après son lancement, BIM FOR VALUE a confirmé son intérêt auprès de la profession pour créer de la valeur avec le BIM (Building information modelling). **La méthodologie et le cadre de référence sont actuellement testés sur de nombreux projets représentatifs de tout type et de toute taille de bâtiment.**

BIM FOR VALUE s'adapte pour répondre aux attentes opérationnelles émanant des acteurs du terrain.

**Le cadre de référence se décline en scénarios** regroupant un bouquet de cas d'usages et mettant en avant les bénéfices du BIM. Chaque scénario est de plus particulièrement centré sur les enjeux d'un ou plusieurs acteurs : Maître d'ouvrage, Architecte, Ingénieur, Asset Manager, Exploitant, Entreprise ou Artisan,

Au total, plus d'une centaine de praticiens du BIM se sont réunis durant les différentes commissions BIM organisées par la Smart Building Alliance (SBA), et cela afin de proposer un outil opérationnel pour tous les professionnels qu'ils soient experts ou non.

**"C'est un outil réalisé PAR les acteurs du terrain, POUR les acteurs de terrain, adapté à l'ensemble des parties prenantes d'un projet réalisé en BIM."** confirme Emmanuel FRANCOIS, Président de la SBA.

*"Nous sommes très heureux de dévoiler cette nouvelle version qui intègre des avancées majeures :*

- *approche facilitée par les propositions de scénarios d'utilisation, **accessibles à tous les acteurs des projets de bâtiment** quelle que soit leur taille et leur maturité en BIM,*
- *ergonomie entièrement repensée via une **interface dynamique en ligne***
- *génération de " mémos techniques ", constituant ainsi une véritable aide à la décision, **résumant les exigences indispensables à mettre en œuvre sur un projet BIM pour obtenir les bénéfices souhaités.***

précise Jérôme MAYET, Président du Bureau B4V.

Ce cadre de référence, évolutif et flexible, permettra ainsi de répondre aux demandes d'évolution de la communauté du BIM en France avec la parution régulière de nouveaux scénarios.

FPI, l'association FIDJI et le SERCE ont récemment rejoint la démarche, aux côtés des organisations fondatrices CINOVA, CNOA, EGF.BTP, FEDENE, FSIF, SBA et Syntec-Ingénierie.

B4V est à la disposition de tous les acteurs du secteur pour accompagner la digitalisation de la filière. Libre de droit, cette démarche s'adresse à tout type de projet immobilier et à chaque acteur quel que soit son niveau de connaissance, pour créer de la valeur avec le BIM.

**Lien : [www.bimforvalue.com](http://www.bimforvalue.com)**



### A propos des organisations professionnelles qui soutiennent B4V :

- A propos de CINOV : 70 000 entreprises, 140 milliards d'euros de Chiffre d'Affaires, c'est 1 000 000 de collaborateurs pour relever le défi français de la compétitivité et de l'emploi. CINOV est une fédération patronale représentative de 13 syndicats et 15 chambres régionales des métiers de la prestation de services intellectuels du conseil, de l'ingénierie et du numérique (Branche BETIC).
- L'Ordre des architectes qui rassemble 30 000 professionnels inscrits au Tableau pour porter le titre et exercer la profession dans le respect de leurs règles de déontologie. Il est chargé d'une mission de service public et veille à la protection du consommateur. Il a également pour rôle de représenter la profession auprès des pouvoirs publics et œuvre à la promotion de la qualité architecturale.
- Le syndicat des Entreprises Générales de France du BTP (EGF) est l'organisation professionnelle des Entreprises Générales du BTP reconnues pour leur capacité à innover et leur approche globale et durable de l'acte de construire. Ses adhérents regroupent sur le territoire un millier d'entreprises de tailles très différentes, de la PME au grand groupe en passant par les ETI. Les EG totalisent 20 Mds d'€ de CA environ en France et près de 100 000 collaborateurs dans l'hexagone.
- La FEDENE, Fédération des Services Energie Environnement, qui regroupe, à travers sept syndicats professionnels spécialisés par métier, 500 entreprises de services centrés sur l'efficacité énergétique, la performance des bâtiments, le facilities management, l'ingénierie indépendante de projet, ainsi que la production et la valorisation de chaleur et de froid renouvelables et de récupération.
- FIDJI est une association professionnelle créée par ses membres, tous acteur de l'industrie immobilière - une association indépendante, sans activité commerciale. La mission de l'Association Professionnelle Immobilière FIDJI est de créer des pratiques de travail digitales, collaboratives et durables, au service du bien commun de l'industrie immobilière européenne.
- La Fédération des promoteurs immobiliers (FPI) est l'unique instance professionnelle représentant les promoteurs immobiliers du secteur privé en France. Le chiffre d'affaires de la promotion privée s'élève à 41,9 milliards d'euros, elle emploie 32 300 personnes. La FPI rassemble 630 sociétés de promotion adhérentes via 18 chambres régionales, en métropole et outre-mer.
- La FSIF qui représente les opérateurs immobiliers qui construisent, louent et gèrent au quotidien bureaux, commerces, logements et bien d'autres d'actifs immobiliers qui façonnent la ville. Moteurs de l'économie française, ses adhérents détiennent en France 120 milliards d'euros

d'actifs représentant 25 millions de mètres carrés, soit 40 % du patrimoine immobilier détenu par des investisseurs institutionnels français.

- La SBA, fondée en 2012, qui est une association tête de pont du smart building en France et qui a pour principal objectif d'accompagner tous les acteurs de l'industrie du bâtiment et des territoires autour de la thématique du numérique. Forte d'une démarche résolument transverse, elle organise la convergence des différents métiers de la filière. La SBA est à l'origine du référentiel Ready2Services et de la Charte d'utilisation du BIM. Elle compte 300 membres.
- Le SERCE représente les Entreprises de la transition énergétique et numérique. Il réunit 260 entreprises (PME et grandes entreprises de la profession) réparties sur plus de 900 sites en France. Elles interviennent dans les travaux et services liés aux installations industrielles et tertiaires, aux réseaux d'énergie électrique et aux systèmes d'information et de communication. Membre de la Fédération Nationale des Travaux Publics (FNTP) – Membre associé de la Fédération des Industries Électriques, Électroniques et Communication (FIEEC). Chiffres clés des entreprises adhérentes au SERCE – CA France : 20Mds€ ; 135 000 salariés
- Syntec-Ingénierie, fédération professionnelle de l'ingénierie, réunit près de 400 entreprises adhérentes et 13 délégations régionales. De la conception à la réalisation, les entreprises d'ingénierie pilotent les projets dans les secteurs du bâtiment, des infrastructures et de l'industrie. Garanties de solutions technologiques, elles concrétisent les idées nouvelles qui répondent aux défis de demain. L'ingénierie est un secteur dynamique et créateur de richesses qui compte 47,5 milliards d'euros de chiffre d'affaires et 312 000 emplois partout en France.

#### **Pour toute information complémentaire :**

CINOV : Estelle Mottet, Responsable Communication : 01 44 30 49 46 - [mottet@cinov.fr](mailto:mottet@cinov.fr)

CNOA : Isabelle Moreau, Directrice des relations institutionnelles et extérieures : 01 56 58 67 11 - [isabelle.moreau@cnoa.com](mailto:isabelle.moreau@cnoa.com)

EGF.BTP : Laurence Francqueville, Directrice - Animation du réseau communication : 01 40 69 52 89 - 06 65 51 92 95 - [francqueville@egfbtp.com](mailto:francqueville@egfbtp.com)

FEDENE : Nader Ben Maad – Secrétaire Général du SNEC et du SYPIM : 01 44 70 63 95 - 06 71 91 95 52 – [nben-maad@fedene.fr](mailto:nben-maad@fedene.fr)

FIDJI : Éric Davy – Délégué Général : 06 08 30 70 46 – [eric.davy@format-fidji.org](mailto:eric.davy@format-fidji.org)

FPI : Sophie Mazoyer – Responsable communication - [s.mazoyer@fpifrance.fr](mailto:s.mazoyer@fpifrance.fr)

FSIF : Delphine Charles-Péronne - Déléguée Générale : 06 12 89 25 26 - [delphine.charles-peronne@fsif.fr](mailto:delphine.charles-peronne@fsif.fr)

SBA: Look Sharp - Jessica Chanteux : 01 81 70 95 61 - [jessica.chanteux@looksharp.fr](mailto:jessica.chanteux@looksharp.fr)

SERCE : Marielle Mourgues - Responsable de l'information et de la communication - 01 47 20 69 45 – [m.mourgues@serce.fr](mailto:m.mourgues@serce.fr)

Syntec-Ingénierie : Lauriane Ghnassia - Responsable communication & relations presses : 01 44 30 49 77 – [l.ghnassia@syntec-ingenierie.fr](mailto:l.ghnassia@syntec-ingenierie.fr)