

S Consulting

Contracts and Dispute Management

NOM James Perry, C USA

NE LE 17 August 1960

TITLE Associé

EDUCATION Colorado State University, USA (Bachelor of Science, Civil Engineering)
Case Western Reserve University, USA (Juris Doctor)



QUALIFICATIONS PROFESSIONELLES ET AFFILIATIONS

Membre du barreau du District of Columbia
B.S. Civil Engineering, 1981
J.D. (Juris Doctor), 1984
Dispute Resolution Board Foundation (President-elu, Région 2)
Syntec-Ingénierie, Membre de la Liste Française des Adjudicateurs FIDIC
Formateur accrédité FIDIC
Membre affilié FIDIC
Membre de la Society for Construction Law (représentant France)
Membre de l'International Bar Association
PS Consulting est Membre de l'ICC France
Directeur Région 9 – Association for the Advancement of Cost Engineering International

EXPERIENCE : Arbitrages/ Dispute Boards/ Missions non-contentieux

- Co-arbitre dans une affaire CCI Paris relatif à des travaux de dragage en Amérique centrale.
- Membre Unique du Dispute Board nommé par la CCI, pour deux projets de construction d'autoroutes en Asie Centrale. Les contrats sont de type FIDIC MDB, avec un Dispute Board permanent, sous financement de la Banque Mondiale.
- Membre du Dispute Board, désigné par une Partie, d'un DAB *ad hoc* relatif à la construction d'un barrage hydroélectrique en Amérique centrale.
- Membre Unique du Dispute Board, sous les règlements du FIDIC Livre Jaune (*ad hoc*) relatif à une dispute de 10M€ concernant une station d'épuration d'eaux en Europe de l'Est.
- Co-conseil lors d'un DAB, sous les règlements du FIDIC Livre Jaune (*ad hoc*) concernant une dispute de 20M€ relatif à la conception et construction d'une section d'autoroute de 25km en Europe de l'Est.

EXPERIENCE : Arbitrages/ Dispute Boards/ Missions non-contentieux

- Co-conseil lors, sous les règlements du FIDIC Livre Rouge *ad hoc* DAB concernant une dispute de 15M€ relatif à la conception et construction d'une section d'autoroute de 50km en Europe de l'Est.
- Co-conseil dans cadre d'un Dispute Board concernant le non-paiement et défauts relatifs à un projet de maisons haute-gammes.
- CCI, Bucarest, et cours commercial d'Istanbul, dispute concernant le remplacement d'un sous-traitant gros œuvre dans le cadre de la construction d'un complexe immobilier IGH. Le litige traité les raisons des retards dans les travaux sous-traités. (Agissant en qualité de conseil/conseiller technique et coordinateur du contentieux devant la cour de commerce en Turquie, et les procédures de médiation et arbitrage et en Roumanie).
- CCI Genève, arbitrage entre l'entrepreneur général et le sous-traitant en charge du montage mécanique pour une dispute concernant l'étendue des ouvrages et retard et perturbation dans le cadre de la construction d'une centrale au charbon en Nouvelle Calédonie. (Témoin expert « quantum »).
- CCI Paris, arbitrage entre le maître d'ouvrage et l'entrepreneur général d'une importante installation pour le traitement et stockage de GNL en Europe, sous contrat EPC. Intervenant en tant que expert désigné par une des parties pour ce dispute de plusieurs centaines de millions d'Euros.
- Tribunal de Commerce de Paris; conseiller technique dans un litige concernant des coûts supplémentaires et non-paiement relatif à la construction des services de distribution d'eau au Maroc.
- CCI, Paris, Co-conseil juridique pour la préparation d'une demande de dommages-intérêts relative à une arbitration de 100M€ entre les membres d'un groupement des entreprises dans le cadre d'un système mécanique complexe destiné à un majeur aéroport Européen.
- CCI, Genève, arbitrage relative aux retards et perturbation entre les membres d'un groupement dans le cadre de la construction d'une centrale énergie de 500Mkw en Grèce (témoin expert planning).
- CCI, Stockholm, arbitrage relatif à l'implantation d'une base industrielle, soutenu par un gouvernement Franco-russe, de développement de logements préfabriqués. (Agissant en tant que Co-conseil).
- CCI, Genève, arbitrage relatif à la défaillance d'un important fournisseur d'équipement pour une installation d'injection gaz en Iran (témoin expert planning).
- CCI, Londres, arbitration relatif à la construction d'un centre commercial à Varsovie, Pologne (Conseiller technique/juridique du client).
- CCI, Paris, multiple arbitrages relatifs à la construction d'un parc de loisirs en France (Conseiller technique/juridique du client).
- Co-membre d'une délégation mandaté par la Délégation Européen en Turquie pour la rédacteur des Conditions Particulières types pour les appels d'offres travaux et définition de mission pour les Ingénieurs de Supervision sous des contrats FIDIC.

EXPERIENCE : Arbitrages/ Dispute Boards/ Missions non-contentieux

- Contentieux Kuala Lumpur, relatif à la construction de fondations profondes et parois moulés de bâtiments gratte-ciel. (Conseiller technique/juridique du client).
- Contentieux Denver USA relatif aux dommages importants à cause de sols gonflants dans un développement résidentiel (Conseiller technique/juridique du client).

Loisirs et Tourisme

- Peninsula Hotel Paris, conseil stratégie achats et accompagnement du projet.
- EuroDisney Magic Kingdom parc à thème – Marne la Vallée, France. Responsable Contrats
- EuroDisney Walt Disney Studios parc à thème – Marne la Vallée, France (Directeur Contrats – Co-gérant)

Education et Culture

- Kuala Lumpur City Centre y compris un opéra - Kuala Lumpur, Malaysia. Responsable Contrats
- Kings College London School of Medicine bâtiments universitaires – London. Responsable Contrats.
- Implémentation d'une base industrielle pour la production en masse de 2 500 maison préfabriquées par an – Russie. (Conseil arbitrage)
- Contrat EPC pour la construction de 10,000 logements – Venezuela (Conseil transaction et accompagnement).
- Contrat EPC pour la construction de 17,000 logements – Venezuela (Conseil transaction et accompagnement).

Développement Urbain

- Projet de développement urbain de 300 M€ à Minsk, Belgique, comprenant un complexe de luxe (hôtels, bureaux, commerces). (Rédaction contrat de construction)
- Complexes multi-étages de 10,000 logements sur quatre sites – Venezuela. (Surveillance)
- Complexe résidentiel (6 immeubles de 13 étages + 4 de 6 étages). A Bucarest, Roumanie.
- Kuala Lumpur City Centre y compris immeubles de 92 étages : Petronas Twin Towers - Kuala Lumpur, Malaisie. (Responsable contrats)
- Siège Exxon Malaisie – immeuble de 50 étages à Kuala Lumpur City Centre site – Malaisie. (Responsable contrats).
- Chef de Projet locaux bureaux - Greensboro NC, Etats-Unis
- Chef de Projet locaux bureaux - Charlotte NC, Etats-Unis
- Chef de Projet locaux bureaux - Raleigh, NC, Etats-Unis

Centres commerciaux

- Kuala Lumpur City Centre y compris centre commerciale - Kuala Lumpur, Malaysia. (Responsable contrats)
- Chef de Project centre commerciale - Lynchburg, VA

- Chef de Project centre commerciale - Charlotte, NC
- Centre commerciale - Varsovie, Pologne (Assistance technique en l'arbitrage)

Hôpitaux

- Chef de projet de rénovation Moses Cone Hospital - Greensboro, NC, Etats-Unis

Industrie, Energies et Pétrochimie

- Installation d'injection gaz, Moyen orient (Témoin Expert)
- Centrale à charbon Nouméa, Nouvelle Calédonie (Témoin Expert)
- Usine de production de cloisons sèches, Vaujours France (Accompagnement)
- Usine de production de Silicium, Saint Antin France, négociation contrat EPC
- Centrale de cogénération gaz, Komotini, Grèce (Témoin Expert)
- Système complexe de gestion des bagages – (Co-conseil, spécialiste questions concernant quantum et retards)
- Responsable Projet Campbells Soup – Extension d'une usine de fabrication de soupe à Maxton, NC

Infrastructure

- Barrage hydroélectrique en Amérique Centrale (Adjudicateur désigné par une Partie)
- Travaux de dragage voies maritimes en Amérique Centrale.
- Génie civile d'une installation des essais de réacteur nucléaire (Conseiller aux autorités).
- Co rédacteur Conditions particulières types pour la Délégation Européen en Turquie, pour les travaux de traitement des eaux, WWTP, rails et routes financés par l'UE.
- Installations de traitement d'eau en Roumanie (Membre Unique DAB FIDIC).
- Installations de traitement et distribution d'eau à Oujda Maroc. (Assistance technique au conseil d'une partie – Tribunal de Commerce de Nanterre)
- Kuala Lumpur City Centre fondations profondes comprenant des pieux barrettes, radier, parois moulés et tranchées couvertes (Responsable de contrat).
- Prague International Airport – triplement de la capacité de l'aéroport existant et ajout des pistes, aires de trafic et équipements – Prague CR. (Responsable de contrat).
- Romania, mission d'accompagnement de projet pour la construction d'une section de 43Km section d'une autoroute.
- Strontia Springs Dam – barrage en béton à double voute– Colorado, USA. (Gestionnaire finance et ouvrier)

EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

2003 – Présent	Associé, PS Consulting
2005 – Présent	Of Counsel, François & Associés
2002 – 2003	Co-Gérant - EuroDisneyland Imagineering – Marne la Vallée France
1999 – 2002	Directeur Contract Administration - EuroDisneyland Imagineering – Marne la Vallée France
	Directeur Adjoint – Bouygues Bâtiment International –République

**EXPERIENCE
PROFESSIONNELLE**

1995 – 1999	czech & UK
1993 – 1995	Responsable Contrats confirmé – Lehrer McGovern Bovis – Malaisie
1988 – 1993	Responsable Contrats confirmé – Lehrer McGovern Bovis – Marne la Vallée France
1985 – 1988	Chef de Projet – McDevitt & Street Bovis – NC, Etats-Unis

**EXPERIENCE
FORMATION**

Date	Formation
Février 2012	Formateur FIDIC, Module 2 (Claims administration) formation privée pour le compte du Japanese International Cooperation Agency (JICA), Hanoi.
Décembre 2011	Formateur FIDIC, Module 3 (Dispute Boards) Formation publique organisée par le Korean Engineering & Consulting Association, Seoul, Corée du sud
Août 2011	Formateur FIDIC, Module 2 (Claims administration) formation privée pour le compte des Consulting Engineers Association India, et le Dedicated Freight Corridor Corporation of India Ltd., New Delhi.
Juillet 2011	Formateur FIDIC, Module 2 (Claims administration) formation privée pour le compte des Consulting Engineers Association India, et l'Asian Development Bank, New Delhi, Bangalore, Guwahati, et Bhopal.
Juin 2011	Formateur FIDIC, Module 2 (Claims administration) formation pour le compte d'ACES et MACE, Belgrade Serbie.
Mars 2011	Formateur FIDIC, Module 2 (Introduction to FIDIC) formation pour le compte d'ACES et MACE, Belgrade Serbie.
Décembre 2010	Formateur FIDIC, Module 2 (Claims administration) formation privée pour le compte du Japanese International Cooperation Agency (JICA), Hanoi.
Octobre 2010 2012	Formateur FIDIC, Module 2 (Claims administration) formation pour le compte du Japanese International Cooperation Agency (JICA), Hanoi.
Septembre 2010	Formateur FIDIC, Module 2 (Claims administration) formation privée pour le compte des Consulting Engineers Association India, et l'Asian Development Bank, New Delhi.
Juillet 2010	Formateur FIDIC, Module 2 (Claims administration) formation pour le compte du Japanese International Cooperation Agency (JICA), Jakarta.
Juin 2010	Formateur FIDIC, Module 2 (Claims administration) public training sponsored by the Consulting Engineers Association India, Mumbai.
Février 2010	Formateur FIDIC, Module 2 (Claims administration) formation privée pour le compte du Japanese International Cooperation Agency (JICA), Tokyo.
Juillet 2009	Formateur FIDIC, Module 4 (Contract Administration) formation privée pour le compte de l'Albanian Development Fund, Tirana.

AUTRES

Langues: Français (courant) Espagnole (notions), Tchèque (notions)
Informatique (Word, Excel, Project, MS Project, Primavera etc...)